

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010"

Ex DPCM 10 dicembre 2010  
Via Costantino Nigra, 5 - Palermo

**DECRETO COMMISSARIALE n. 407/14 del 27/06/2014**

**PA 141 A Capaci** "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso".

**Liquidazione indennita' di esproprio al P.A. Giovanni Paleologo**  
**CUP J15D12000480001 CIG 45520094A8**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**VISTO** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fog. 297;

**VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o piu' commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", art. 1- comma 2, in base al quale, al fine di accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsto nell'Accordo di programma sopra citato, il Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, provvede in qualita' di soggetto attuatore del Commissario delegato - Presidente della Regione Siciliana utilizzando le risorse finanziarie assegnate dal medesimo Accordo di programma fino alla concorrenza della quota nazionale con i poteri di cui all'art. 5 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e, nel rispetto di quanto previsto dal sopraccitato art. 17, per la quota residua;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce e' stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

**VISTA** la ricevuta di versamento sulla Contabilita' Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 25/11/2010 dalla quale si evince un accreditamento di € 23.200.000,00 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilita' Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

**VISTO** l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**CONSIDERATE** le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessita' di intervenire nelle situazioni a piu' elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale, evidenziate nel citato Accordo di Programma ed anche nel citato D.P.C.M. del [16 /07/2010](#);

**VISTO** il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.Lgs 12 aprile 2006 n. 163", e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 1 c. 111 della legge 27 dicembre 2013, n.147, con il quale all'art. 17, comma 1, periodo primo, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, le parole "non oltre i tre anni" sono state sostituite dalle seguenti: "non oltre i sei anni".

**VISTO** l'art. 6 c. 1 della legge 6 febbraio 2014, n 6, con il quale all'articolo 17, comma 1, primo periodo, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, le parole "non oltre i sei anni" sono state sostituite dalle seguenti: "non oltre i cinque anni";

**VISTO** il Decreto Commissariale del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28/01/2014, registrato in data 03/03/2014 alla Corte dei Conti al n. 636, con il quale viene prorogato l'incarico di Commissario Straordinario Delegato al Dott. Maurizio Croce, conferito con il citato DPCM del 10 dicembre 2010, per la durata di un biennio a far data dalla cessazione del precedente incarico;

**VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, e' compreso l'intervento individuato con il codice PA 141/A Capaci, riguardante l'esecuzione di lavori di "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso" per un importo complessivo di € 1.200.000,00;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 197 del 02/05/2012 con il quale si conferma la nomina, gia' avvenuta con Determina Sindacale n. 8 del 11/04/2012, del RUP Arch. Giovan Battista Dragotta per gli "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso", individuato con il codice di identificazione PA 141 A (gia' allegato al Decreto Commissariale n.161 del 31/03/2014);

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 410 del 02/08/2012 con il quale e' finanziato l'intervento PA 141 A - "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso" nel Comune di Capaci (PA), per un importo complessivo di € 1.200.000,00 (gia' allegato al Decreto Commissariale n.161 del 31/03/2014);

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 522 del 8 ottobre 2012, con il quale e' stata disposta l'aggiudicazione definitiva, in favore della ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via ponticello n.154 - 41055 Montese (MO) C.F./P.IVA [02378870360](#) - con un ribasso percentuale del 29,3638 % corrispondente ad € 467.256,36 oltre ad € 32.627,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (gia' allegato al Decreto Commissariale n.161 del 31/03/2014);

**VISTA** la nota prot.n.003 del 21/11/2012, acquisita agli atti al prot.n. 4864 del 21/11/2012, con

la quale il RUP trasmette il disciplinare di incarico del 21/11/2012 stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e il P.A. Giovanni Paleologo C.F. PLLGNN39B06D086L - P.IVA [00137690822](http://00137690822) - per l'espletamento dei servizi tecnico-amministrativi relativi all'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento PA 141 - "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso";

**VISTO** il contratto stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e la ditta ZACCARIA COSTRUZIONI S.r.l. in data 23/01/2013 e registrato a Roma all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 Aurelio in data 28/01/2013 al n. 2088 serie 3 (gia' allegato al Decreto Commissariale n.161 del 31/03/2014);

**VISTO** il Decreto Commissariale n.102 del 18/02/2013 con il quale si dispone l'impegno e il pagamento della somma in acconto pari ad € 4.751,67 per l'espletamento dei servizi tecnico-amministrativi relativi all'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili al Perito Agrario Giovanni Paleologo;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 131 del 22 febbraio 2013 con il quale si e' provveduto a nominare l'ing. Giuseppe Lo Iacono Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Giovan Battista Dragotta (gia' allegato al Decreto Commissariale n.161 del 31/03/2014);

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 179 del 11/03/2013, con il quale si e' impegnata la somma di € 944.262,41 per la realizzazione dell'intervento denominato "Consolidamento centro abitato" Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso nel Comune di Capaci, PA 141 A (gia' allegato al Decreto Commissariale n.161 del 31/03/2014);

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 1035 del 04/12/2013 con il quale si prende atto dell'approvazione da parte del RUP della Perizia di Variante e Suppletiva e si rimodula il Quadro Economico di impegno come di seguito specificato:

**A) IMPORTO DEI LAVORI**

Lavori al netto del ribasso d'asta	€	467.256,36
Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€	22.283,67
Oneri speciali per la sicurezza	€	10.343,69
<b>TOTALE A</b>	<b>€</b>	<b>499.883,72</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b1) I.V.A. sui lavori	€	109.974,42
b2) Spese per pubblicita' bando di gara		
Commissione Aggiudicatrice AVCP	€	913,42
b3) Indennita' di espropriazione e occup. temporanea	€	16.464,50
b4) Oneri di pubblicazione in GURS	€	0,00
b5) Incentivi per competenze ex art. 92 comma 5		
Dlgs 163/2006 2% A	€	4.720,05
b6) Competenze progettazione	€	70.977,84
b7) D.L. - Misura e cont. - Coord. Sic. fase di exec.	€	38.586,11
b8) Piano Particellare d'esproprio	€	8.936,73
b9) Collaudo Statico	€	6.536,86
b10) Collaudo tecnico amministrativo	€	1.725,56
b11) Monitoraggio	€	125.125,52
b12) Imprevisti	€	49.988,38
b13) Spese di registrazione volturazione e trascrizione	€	9.804,58
b14) Assicurazione RUP	€	624,72
<b>TOTALE B</b>	<b>€</b>	<b>444.378,69</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>€</b>	<b>944.262,41</b>

**VISTO** il Decreto Commissariale n.159 del 31/03/2014 con il quale si prende atto dell'

approvazione da parte del RUP della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2 e si rimodula il Quadro Economico di impegno come di seguito specificato:

**A) IMPORTO DEI LAVORI**

Lavori al netto del ribasso d'asta	€	488.363,42
Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€	23.290,28
Oneri speciali per la sicurezza	€	10.343,69
<b>TOTALE A</b>	<b>€</b>	<b>521.997,39</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

b1) I.V.A. sui lavori	€	114.839,43
b2) Spese per pubblicita' bando di gara		
Commissione Aggiudicatrice AVCP	€	913,42
b3) Indennita' di espropriazione e occup. temporanea	€	16.464,50
b4) Oneri di pubblicazione in GURS	€	0,00
b5) Incentivi per competenze ex art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006 2% A	€	4.720,05
b6) Competenze progettazione	€	70.977,84
b7) D.L. - Misura e cont. - Coord. Sic. fase di esec. e redazione perizia	€	43.145,30
b8) Piano Particellare d'esproprio	€	8.936,73
b9) Collaudo Statico	€	6.536,86
b10) Collaudo tecnico amministrativo	€	1.725,56
b11) Monitoraggio	€	125.125,52
b12) Imprevisti	€	18.450,51
b13) Spese di registrazione volturazione e trascrizione	€	9.804,58
b14) Assicurazione RUP	€	624,72
<b>TOTALE B</b>	<b>€</b>	<b>422.265,02</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>€</b>	<b>944.262,41</b>

**VISTA** la nota prot.n. 027-028 del 30/04/2014, acquisita agli atti al prot.n. 2073 del 30/04/2014, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo trasmette copia del tipo di frazionamento approvato in data 28/04/2014 per gli immobili interessati dai lavori relativi all'intervento;

**VISTA** la nota prot.n. 029 del 30/04/2014, acquisita agli atti al prot.n. 2074 del 30/04/2014, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo trasmette la fattura n.15/2014 per l'importo complessivo di € 6.159,78 inclusi IVA ed oneri;

**VISTA** la nota prot.n.9146 del 15/05/2014, acquisita agli atti al prot.n. 2357 del 16/05/2014, con la quale il RUP trasmette gli elaborati relativi alla rideterminazione delle indennita' di espropriazioni a seguito tipi di frazionamento con esatta quantificazione delle aree da espropriare;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 323 del 27/05/2014 di rideterminazione in via provvisoria dell'indennita' di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento;

**VISTA** l'attestazione di regolarita' contributiva emessa dalla cassa dei Periti Agrari in data 05/05/2014 e acquisita agli atti al prot.n. 2186 del 08/05/2014;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarita' Contributiva di Paleologo Giovanni rilasciato dalle Autorita' competenti in data 11/06/2014 ed acquisito al prot.n. 2840 del 11/06/2014;

**VISTA** la disposizione di liquidazione del RUP, acquisita agli atti al prot.n. 3113 del 26/06/2014, in cui lo stesso propone il pagamento della fattura n.15/2014 per l'importo complessivo di € 6.159,78 inclusi IVA ed oneri relativa all'indennita' per l'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili al Perito Agrario Giovanni Paleologo;

**CONSIDERATO** che occorre procedere al pagamento della fattura n.15/2014 per l'importo complessivo di € 6.159,78 inclusi IVA ed oneri relativa all'indennita' per l'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili al Perito Agrario Giovanni Paleologo;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilita' generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010 e ss.mm.ii.,

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

### **Articolo 2**

E' disposto il pagamento, nell'ambito dell'intervento individuato con il codice PA 141 A "Consolidamento centro abitato" Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso nel Comune di Capaci, al P.A. Giovanni Paleologo - C.F. PLLGNN39B06D086L - P.IVA [00137690822](#), della somma complessiva di € **5.169,78** (cinquemilacentosessantanove/78), relativa all'indennita' per l'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili, da accreditare al professionista con mandato diretto sul conto corrente bancario avente codice IBAN IT 51S [05772 04621](#) CC0950001040, che lo stesso intrattiene presso la Banca Popolare S.Angelo - Ag.9 Palermo;

### **Articolo 3**

E' disposto il pagamento delle ritenute d'acconto di cui al precedente articolo per un importo complessivo pari a € **990,00** (novecentonovanta/00) a favore della Regione Siciliana, da estinguersi mediante accredito sul conto bancario con codice Iban: IT690 [02008 04625 0003 0002 2099](#), intrattenuto presso L'Unicredit Banca Spa filiale Cassa Regionale di Palermo, da commutare in quietanza d'entrata con imputazione al Capo VI - cap. 1023/4 del quadro di classificazione dell'entrata della Regione Siciliana;

### **Articolo 4**

Al pagamento di cui al superiore articolo dell'ammontare complessivo di € 6.159,78, si provvede, a valere sul Decreto Commissariale n. 179 del 11/03/2013 cosi come modificato dal Decreto Commissariale n. 1035 del 04/12/2013 e dal Decreto Commissariale n. 159 del 31/03/2014 (voce B/3), mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla contabilita' speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;

### **Articolo 5**

Il presente decreto sara' trasmesso all'Area AA.GG. dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione e l'emissione degli ordinativi di pagamento.

Il Commissario Straordinario Delegato  
(dott. Maurizio Croce)

